

**PLAN REMONTÓW na 2012 rok w zasobach mieszkaniowych TSM "ZUZANNA"**

**PLANOWANE PRZYCHODY:**

Nieruchomość nr 1 -	508384
Nieruchomość nr 2 -	225355
Nieruchomość nr 3 -	334962
Nieruchomość nr 5 -	49681
Nieruchomość nr 6 -	14085
Nieruchomość nr 8 -	16173
<b>RAZEM:</b>	<b>1148640</b>

**Nieruchomość nr 1 planowany fundusz: 508384**

Bud	L.P.	RODZAJ ROBÓT	adres	ZAKRES RZECZOWY	NAKLADY SZACUNK.
B	1	2	3	4	5
23,	1.	Wym.stolar. okiennej i drzwiowej	wszystkie bud.	wg zgłoszeń	40000
24,	2.	Wymiana instalacji gazowej	bud.31	100m	160000
25,	3.	Proj.techniczne zadaszeń wejść do budynków	bud.34,33,29,	3 proj.	8000
26,					
27,	4.	Wymiana zadaszeń wejść do budynków	bud.34	4 zad.	28000
28,					
29,					
30,	5.	Remont czap kominowych	bud.37,38,39,41	30 szt	24000
31,	6.	Wymiana wodomierzy	bud.37,38,39,31	697 szt	42000
32,					
33,	7.	Remont zadaszeń balkonów na ostatnim piętrze	bud.38	4 szt	15000
34,					
37,	8.	Remont elewacji (zachod.+wschod.)	bud.39	307m2	46050
38,	9.	Wykonanie pokrycia zadaszenia nad wejściami	bud.39	0	15000
39,					
40,	10.	Wykonanie projektów wym. Instalacji gazowej	bud.40,33,34.	3 proj.	10000
41,	11.	Remont galerii	bud.37a	0	30000
	12.	Wymiana okienek piwnicznych	bud.33,32,32a,30,B	89 szt	31150
					449200

**Nieruchomość nr 2 planowany fundusz: 225355**

E	1	2	3	4	5
21,	1.	Wym.stolar. okiennej i drzwiowej	wszystkie bud.	wg zgłoszeń	20000
22,	2.	Wymiana instalacji gazowej	bud.22	90 m	144000
42,	3.	Proj.techniczne zadaszeń wejść do budynków	bud.21,22.	12 szt	8000
43,					
44,	4.	Remont czap kominowych	bud.21,44,44a,43	51 szt	33000
44a,	5.	Wykonanie projektów wym. Instalacji gazowej	bud.21,44	2 proj.	6000
					211000

**Nieruchomość nr 3 planowany fundusz: 334962**

12,	1	2	3	4	5
13,	1.	Wym.stolar. okiennej i drzwiowej	wszystkie bud.	wg zgłoszeń	30000
14,	2.	Wymiana instalacji gazowej	bud.18	90 m	144000
15,	3.	Wykonanie projektów wymiany instalacji gazowej	bud.17,15,13	3 proj.	10000
16,					
17,	4.	Remont czap kominowych	bud.12,13,15	14 szt	9100
18,					
19,	5.	Proj.techniczne zadaszeń wejść do budynków	bud.16,14,12	14 szt	8000
20,					
45,	6.	Wymiana zadaszeń wejść do budynków	bud.12	2 szt	14000
46,					
47,					

48.	7.	Wymiana okienek piwnicznych	bud.14,16,20,17	129 szt	45350
	8.	Remont stropu galerii	bud.48,46	0	15000
	9.	Malowanie pokrycia zadaszeń z blachy trapezowej	bud.45,48	371 m2	10000
	10.	Wymiana wodomierzy	bud.16	339 szt	20340
					<b>305790</b>
<b>Nieruchomość nr 5 planowany fundusz:</b>					<b>49681</b>
1A, 35, 36,	1				
	1.	Malowanie pokrycia zadaszeń z blachy trapezowej	bud.35	126 m2	3500
					<b>3500</b>
<b>Nieruchomość nr 6 planowany fundusz:</b>					<b>14085</b>
2	1				
	1.	Proj.techniczne zadaszeń wejść do budynku	bud.2	1 proj.	1300
	2.	Wymiana zadaszeń wejść do budynku	bud.2	2 szt	14000
					<b>15300</b>
<b>Nieruchomość nr 8 planowany fundusz:</b>					<b>16173</b>
D-1, D-2,	1				
	1.	Wym.stolar. okiennej i drzw/iowej	wszystkie bud.	wg zgłoszeń	4000
	2.	Wymiana okienek piwnicznych	bud. D1	26 szt	9000
					<b>13000</b>
<b>RAZEM :</b>					<b>997790</b>
cał e zas	1				
	1.	Naprawa inst.wod-kan,gaz,c.o.		0 całe zasoby wg zgłosz.i	21000
	2.	Naprawy budowlane: -dachy, -pokrycia dachowe, -podłoża, -ślusarka, <del>-dronowe chodnikowe</del>		0 całe zasoby wg zgłosz.i potrzeb	29000
	3.	Naprawa nawierzchni dróg asfal.		0 0	9000
<b>RAZEM:</b>					<b>59000</b>
<b>OGÓŁEM REMONTY:</b>					<b>1056790</b>

### INWESTYCJE (ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE)

Nier	1	2	3	4	5
I	1.	Wyk. parking dla sam.osobowych i chodnika	ul.Zapolskiej 8-10	15 msc	80000
VIII	2.	Wyk. parking dla sam.osobowych i chodnika	ul.Zapolskiej 47-49	5 msc	40000
<b>OGÓŁEM INWESTYCJ.(ŚRODKI TRWAŁE W BUDOWIE:</b>					<b>120000</b>

Zona Prezesa Zarządu  
T.S.M. "ZUZANNA"  
Zdzisław Błażejowski

PREZES ZARZĄDU  
Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej  
"ZUZANNA"  
Jan Gornicki