

OGŁOSZENIE

TSM „ZUZANNA” w Tychach informuje, że w dniach **od 14.11.2022r. do 18.11.2022r.** w godzinach od 8⁰⁰ do 16⁰⁰ przeprowadzany będzie przez ALMI-BUD Sp. z o.o. (nr tel. 694-586-675) przegląd budowlany w budynkach TSM „Zuzanna”.

W przypadku zauważonych przez Państwa usterek w częściach wspólnych występujących w mieszkaniach prosimy o ich zgłaszanie do spółdzielni osobiście lub e-mailem (biuro@tsmzuzanna.pl) w terminie **do 04.11.2022r.**

Podstawa prawna – Prawo budowlane:

Art.62.1. Obiekty budowlane powinny być w czasie ich użytkowania poddawane przez właściciela lub zarządcę kontroli:

- 1) okresowej, co najmniej raz w roku, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego:
 - a) elementów budynku, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu,
 - b) instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska,(...)
- 2) okresowej, co najmniej raz na 5 lat, polegającej na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia; (...)

Art.93. Kto:

(...) 8) nie spełnia obowiązku, o którym mowa w art.62 ust.1 pkt 1-4a,

(...) Podlega karze grzywny.