

Projekt zagospodarowania terenu

Przebudowa istniejącej instalacji kanalizacji deszczowej przy ul. Zaręby 19-25

w Tychach

J. EWIDENCYJNA: **247701_7 Tychy**

OBRĘB: **0002 Cielmice**

DZIAŁKA: **2674/99**

INWESTOR: **Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zuzanna”**

Ul. Zgrzebnioka 35a, 43-100 Tychy

PROJEKTOWAŁ: **mgr inż. Marcin OLSIŃSKI**

Nr uprawnień: SLK/5874/PWBS/15

KAT. OBIEKTU **VIII**

DATA: **04.2023 r.**

EGZ.

Zawartość opracowania:

Projekt zagospodarowania terenu – część opisowa	3
1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	3
2. Stan istniejący zagospodarowania terenu	3
3. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	3
4. Informacje na podstawie ustaleń MPZP	3
5. Informacje o wpisie do rejestru zabytków lub ochronie na podstawie ustaleń MPZP	3
6. Dane dotyczące eksploatacji górniczej	3
7. Informacje nt. zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników	3
8. Obszar oddziaływania obiektu	3
Oświadczenie projektanta	4
Kopia uprawnień projektanta	5
Projekt zagospodarowania terenu – część rysunkowa.....	7

Projekt zagospodarowania terenu – część opisowa

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy istniejącej instalacji kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody opadowe z terenu parkingu przy ul. Zaręby 19-25 do kanalizacji deszczowej.

2. Stan istniejący zagospodarowania terenu

Teren objęty opracowaniem stanowi obszar w rejonie parkingu znajdującego się przy budynku wielorodzinnym położonym przy ul. Zaręby 19-25, położony na działce ewidencyjnej nr 2674/99. Istniejący parking objęty opracowaniem to teren o nawierzchni bitumicznej, wyposażony w dwa istniejące wpusty za pomocą których odprowadzane są wody opadowe. Z uwagi na brak drożności istniejących wpustów oraz rurociągów zachodzi konieczność wymiany istniejącej instalacji kanalizacji deszczowej.

W terenie objętym opracowaniem znajduje się ponadto istniejące uzbrojenie podziemne (sieć gazowa, sieć wod-kan, przewody energetyczne) oraz napowietrzne sieci energetyczne.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Z uwagi na brak drożności istniejących wpustów oraz rurociągów zachodzi konieczność wymiany istniejącej instalacji kanalizacji deszczowej. Ilość wód opadowych odprowadzanych do kanalizacji deszczowej nie ulegnie zmianie. Nie zmienia się zakres powierzchni odwadnianego parkingu. Nie przewiduje się również zabudowy dodatkowych wpustów. Pozostają dwa istniejące wpusty odwadniające które zostaną poddane udrożnieniu i ewentualnej wymianie ich osadników.

Przebieg projektowanej instalacji pokazano na projekcie zagospodarowania terenu. W ramach przebudowy zostanie wykonana nowa instalacja kanalizacji deszczowej o średnicy $\varnothing 160/\varnothing 200$ PVC wraz z zabudową studni rewizyjnych $\varnothing 315$ na załamaniach trasy. Wody opadowe zostaną wprowadzone do instalacji kanalizacji deszczowej poprzez włączenie do istniejącej studni.

4. Informacje na podstawie ustaleń MPZP

Teren objęty opracowaniem znajduje się w obszarze MPZP położonego w rejonie Osiedla Z pomiędzy ul. W. Sikorskiego, ul. Beskidzką i rzeką Gostynką – Uchwała Nr XXXVIII/728/22 z dn. 28.04.2022. Projektowana budowa/wymiana instalacji deszczowej nie narusza zapisów obowiązującego MPZP.

5. Informacje o wpisie do rejestru zabytków lub ochronie na podstawie ustaleń MPZP

Teren objęty opracowaniem nie jest objęty ochroną konserwatorską.

6. Dane dotyczące eksploatacji górniczej

Teren objęty opracowaniem znajduje się poza obszarem eksploatacji górniczej.

7. Informacje nt. zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników

Planowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

8. Obszar oddziaływania obiektu

Obszar oddziaływania obiektu – projektowanej instalacji kanalizacji deszczowej - nie wykracza poza działki na których obiekt został zaprojektowany, tj. 2674/99 (obręb Cielmice). Obszar oddziaływania obiektu został ustalony na podstawie: Ustawy z dnia 7 lipca 1994 - Prawo Budowlane.

Oświadczenie projektanta

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oświadczam, że projekt budowlany:

Przebudowa istniejącej instalacji kanalizacji deszczowej przy ul. Zaręby 19-25

w Tychach

wykonany dla Inwestora:

Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zuzanna”

Ul. Zgrzebnioka 35a, 43-100 Tychy

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej, jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć i może być skierowany do realizacji.

Projektant: mgr inż. Marcin OLSIŃSKI
nr uprawnień budowlanych: SLK/5874/PWBS/15

Kopia uprawnień projektanta



SLK/OKK/7131.7132/5874/15

Katowice, dnia 22 czerwca 2015 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 2, 3, 4, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 4b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.), § 10 i § 14 ust. 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r., poz. 1278) oraz na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2013 r., poz. 932 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Marcin Olsiński
mgr inż. inżynierii i ochrony środowiska
ur. dnia 06 czerwca 1983 w Staszowie

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny SLK/5874/PWBS/15
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń

Zakres uprawnień:

- projektowanie obiektu budowlanego i kierowanie robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne
- sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- kierowanie wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytwarzania tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy

Na podstawie §10 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu wyłącznie w zakresie uzyskanej specjalności.

UZASADNIENIE

W wyniku pozytywnego postępowania kwalifikacyjnego i pozytywnego wyniku egzaminu ze znajomości procesu budowlanego oraz praktycznego zastosowania wiedzy technicznej wydanie niniejszych uprawnień budowlanych jest uzasadnione.

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej SIOIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Marcin Olsiński
Bocianów 4 A/10
41-710 Ruda Śląska
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



Skład orzekający OKK


mgr inż. Piotr Szatkowski

2. 
inż. Hieronim Szpizewski

3. 
mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
SLK-5VG-7CD-ZC3 *

Pan Marcin Olsiński o numerze ewidencyjnym SLK/IS/9201/15
adres zamieszkania ul. M. Konopnickiej 76 A, 43-190 Mikołów
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-02 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



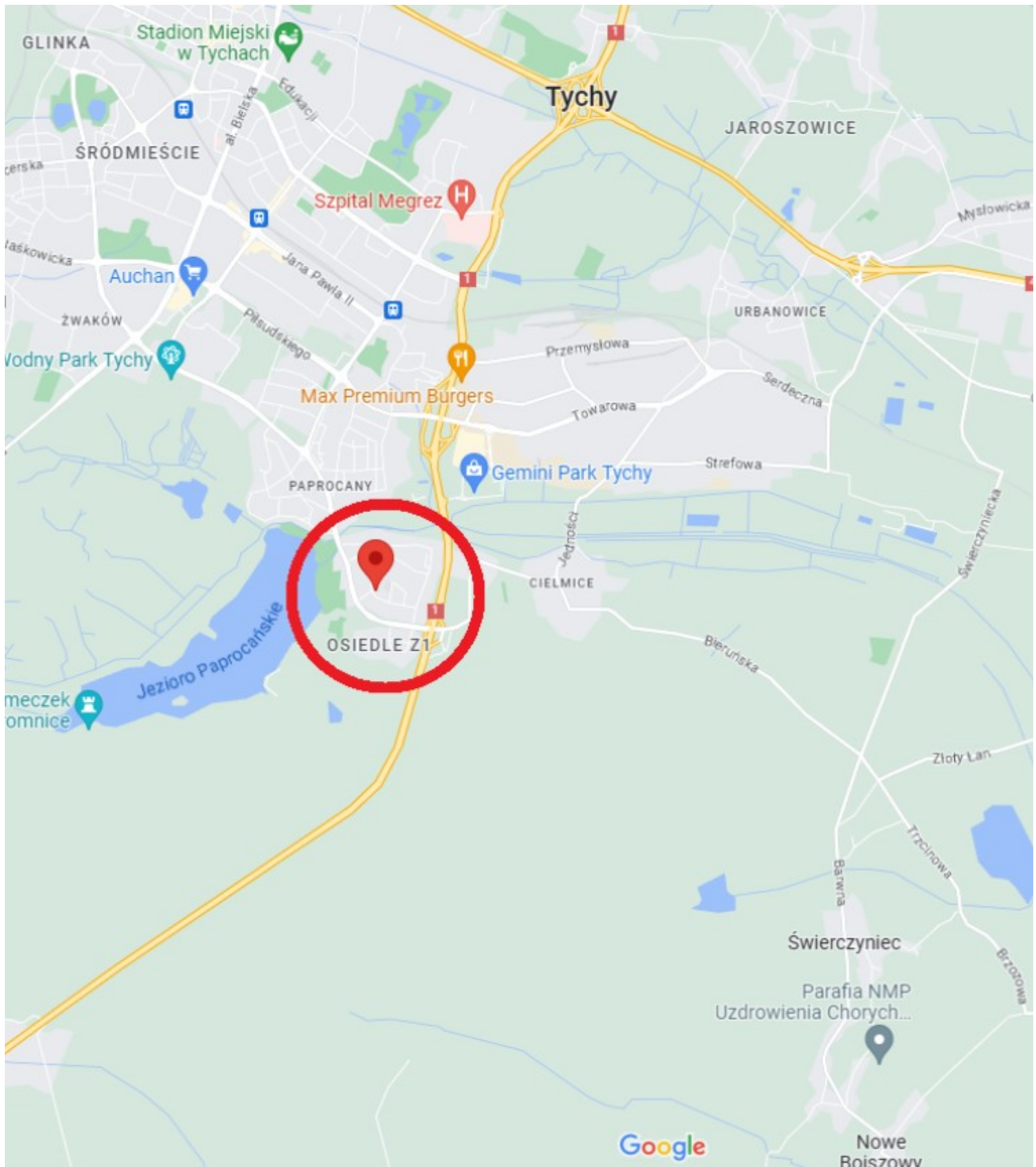
Projekt zagospodarowania terenu - część rysunkowa

Rys. nr 1

Orientacja

Rys. nr 2

Projekt zagospodarowania terenu



Projektował: mgr inż. Marcin OLSIŃSKI Nr upr.: SLK/5874/PWBS/15	Podpis:	Inwestor: Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa "Zuzanna" ul. Zgrzebnicka 35a, 43-100 Tychy		
Opracował:	Podpis:	Zadanie: Przebudowa istniejącej instalacji kanalizacji deszczowej przy ul. Zaręby 19-25 w Tychach		
Sprawdził:	Podpis:	Tytuł rysunku: Orientacja		
SILTECH Marcin Olsinski ul. M. Konopnickiej 76A, 43-190 Mikołów siltech@onet.pl Tel. 508 576 252		Data: 03.2023	Branża: sanitarna	Stadium: -
		Skala: -	Nr rys: 1	

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 6 (18'), układ odn.: PL-EVRF2007-NH

GWG-ODGIK.6640.463.2023

--- zakres opracowania

Obiekt: Tychy, ul. Rudolfa Zaręby, dz. nr 2674/99

Województwo: śląskie

Powiat: m. Tychy

Jedn. ew.: 247701_1, Tychy

Obr. ew.: 0002, Cielmice

Sekcja: 6.126.29.25.2.1

Gliwice dn. 2023-04-20

Sporządził wydruk: Marek Ząbczyk

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GWG-ODGIK.6640.463.2023
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Prezydent Miasta Tychy
Wykonawca prac geodezyjnych	Zakład Usług Geodezyjnych "GEMA" Marek Ząbczyk
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GWG-ODGIK.6640.463.2023_4092 z dn. 24-04-2023
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Marek Ząbczyk nr uprawnień 18688



Legenda:

- Wp istniejące wpusty deszczowe
- projektowana inst. kanalizacji deszczowej $\varnothing 160, \varnothing 200$ PVC
- S1, S2 projektowane studzienki kanalizacji deszczowej $\varnothing 315$

Potwierdzam za zgodność z oryginałem mapy do celów projektowych

mgr inż. Marcin OLSIŃSKI
 Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych.
 Nr ewidencyjny: SLK/5874/PWBS/15

OL

Projektował: mgr inż. Marcin OLSIŃSKI Nr upr.: SLK/5874/PWBS/15	Podpis:	Investor: Tyska Spółdzielnia Mieszkaniowa "Zuzanna" ul. Zgrzebnicka 35a, 43-100 Tychy
Opracował:	Podpis:	Zadanie: Przebudowa istniejącej instalacji kanalizacji deszczowej przy ul. Zaręby 19-25 w Tychach
Sprawdził:	Podpis:	Tytuł rysunku: Plan sytuacyjny
SILTECH Marcin Olsinski ul. M. Konopnickiej 76A, 43-190 Mikołów siltech@onet.pl Tel. 508 576 252		
Data: 03.2023	Branża: sanitarna	Stadium: -
Skala: 1:500	Nr rys: 2	