PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45262100-2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45443000-4 Roboty elewacyjne
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45262300-4 Betonowanie
45320000-6 Roboty izolacyjne
45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45442100-8 Roboty malarskie

NAZWA INWESTYCJI : REMONT BALKONÓW
ADRES INWESTYCJI : 43-100 TYCHY, BUDYNEK NR.24 , UL.ŻÓŁKIEWSKIEGO 34 m 24, 20.
INWESTOR : TYSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "ZUZANNA"
ADRES INWESTORA : 43-100 TYCHY , UL. ZGRZEBNIOKA 35 A
BRANŻA : ROBOTY BUDOWLANE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr Mirosław Rokita : uprawnienia budowlane nr 446/88
DATA OPRACOWANIA : marzec 2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
marzec 2023

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
REMONT BALKONÓW -Budynek Nr.24 ul.ŻÓŁKIEWSKIEGO 34/24 i 34/20. - MIESZKANIA W JEDNYM PIONIE.					
1		**ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I RUSZTOWANIA**			
1 d.1	KNR-W 2-19 0102-01	Oznakowanie placu budowy taśmą z tworzywa sztucznego- wydzielenie strefy roboczej z zachowaniem możliwości komunikacji pieszej mieszkańcom.W materiałach: *taśma ostrzegawcza z polietylenu* 20,00	m m	 20,00	
				RAZEM	**20,00**
2 d.1	KNR 2-31 0703-01 analogia	Przymocowanie tablicy ostrzegawczej,(informacyjnej) oraz jej demontaż.W materiałach: *tablice informacyjne i ostrzegawcze* 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	**1,00**
3 d.1	KNR 2-21 0105-04	Wykopanie drzew młodszych z bryłą korzeniową o średnicy 0.31-0.50 m w celu przesadzenia < żywotnik pospolity rosnący przed balkonem> 2	szt. szt.	 2,00	
				RAZEM	**2,00**
4 d.1	KNR 2-21 0310-08	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form piennych na terenie płaskim w gruncie kat. I-II z zaprawą do połowy głębokości dołów; średnica/głębokość : 0. 5 m < żywotnik pospolity rosnący przed balkonem - przesadzenie w inne miejsce> 2	szt. szt.	 2,00	
				RAZEM	**2,00**
5 d.1	NNRNKB 202 1621a-01	(z.VIII) Rusztowania ramowe zewnętrzne o wysokości do 10 m. <ściana >4,00*10,00	m2 m2	 40,00	
				RAZEM	**40,00**
6 d.1	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.5	m2 m2	 40,00	
				RAZEM	**40,00**
7 d.1	KNR-W 2-02 1612-01	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych o wysokości do 10 m poz.5	m2 m2	 40,00	
				RAZEM	**40,00**
8 d.1	KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15 analiza indywidualna	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 9,10,11,12,13,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,35,36,37,38,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51,52,53,54,55,56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66,67,68,69,70,71,72)			
2		**MIESZKANIE - ŻÓŁKIEWSKIEGO 34/24**			
2.1		**Posadzka.**			
9 d.2. 1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej < posadzka z wnęką drzwiową>(3,25*0,90)+(0,20*0,40*2)+(0,70*0,20)	m2 m2	 3,22	
				RAZEM	**3,22**
10 d.2. 1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej poz.9	m2 m2	 3,22	
				RAZEM	**3,22**
11 d.2. 1	KNR 4-01 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na podłogach poz.9	m2 m2	 3,22	
				RAZEM	**3,22**
12 d.2. 1	KNR AT-39 0102-01	Mechaniczne oczyszczenie i zmycie podłoża poz.9	m2 m2	 3,22	
				RAZEM	**3,22**
13 d.2. 1	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu poz.9*0,09	m3 m3	 0,29	
				RAZEM	**0,29**
14 d.2. 1	KNR 4-01 0108-15	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobetonowych i żelbetowych na odległość do 1 km poz.13	m3 m3	 0,29	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	**0,29**
15 d.2. 1	KNR 4-01 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 9 poz.14	m^3 m^3	 0,29	
				RAZEM	**0,29**
16 d.2. 1	kalk. własna	Koszty składowania na wysypie gruzu. *koszty składowania (utylizacji) gruzu mineralnego.* poz.14	m^3 m^3	 0,29	
				RAZEM	**0,29**
17 d.2. 1	KNR AT-42 0102-05	Przygotowanie podłoża pod okładziny podłogowe - gruntowanie.W materiałach: *grunt Sopro GD 749 do powierzchni chłonnych zużycie 0,10 kg/1 m2* < posadzka z wnęką drzwiową>(3,25*0,90)+(0,20*0,40*2)+(0,70*0,20)	m^2 m^2	 3,22	
				RAZEM	**3,22**
18 d.2. 1	KNR AT-39 0102-06	Wykonanie warstwy sczepnej z zaprawy polimerowo-cementowej - pod warstwę spadkową.W materiałach: *emulsja sczepna Sopro HE 449 - zużycie 0,21 kg/m2.* poz.17	m^2 m^2	 3,22	
				RAZEM	**3,22**
19 d.2. 1	KNR AT-39 0103-05	Wykonanie warstwy spadkowej z zaprawy o grubości 20 mm, Min 1,5%..W materiałach: *zaprawa wyrównująca szybkowiążąca i szybkoschnąca Sopro RAM 3/454 .* poz.17	m^2 m^2	 3,22	
				RAZEM	**3,22**
20 d.2. 1	KNR AT-27 0301-04	Ręczne gruntowanie podłoży poziomych pod bitumiczne membrany samoprzylepne - podłoża mineralne. W materiałach: *podkład gruntujący pod izolację samoprzylepną Sopro Thene VA 879* poz.17	m^2 m^2	 3,22	
				RAZEM	**3,22**
21 d.2. 1	KNR AT-27 0305-01	Izolacja z samoprzylepnych membran bitumicznych na podłożu poziomym.W materiałach: *membrana bitumiczna samoprzylepna Sopro Thene BA 878* poz.17	m^2 m^2	 3,22	
				RAZEM	**3,22**
22 d.2. 1	KNR AT-39 0109-01	Wykonanie podkładu dociskowego o grubości 40 mm. W materiałach: *jastrych dociskowy Sopro Rapidur M5 747* poz.17	m^2 m^2	 3,22	
				RAZEM	**3,22**
23 d.2. 1	KNR AT-39 0109-02	Wykonanie podkładu dociskowego - dodatek za pogrubienie o 10 mm ponad 40 mm. W materiałach: *jastrych dociskowy Sopro Rapidur M5 747* Krotność = 4 poz.17	m^2 m^2	 3,22	
				RAZEM	**3,22**
24 d.2. 1	KNR AT-39 0106-01	Wykonanie warstwy rozdzielającej z folii z tworzywa sztucznego.W materiałach: *Folia polietylenowa izolacyjna, grub. 0,5 mm* poz.17	m^2 m^2	 3,22	
				RAZEM	**3,22**
25 d.2. 1	KNR AT-39 0111-01	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej na tarasach i balkonach - warstwa o grubości 2 mm. W materiałach: *elastyczna zaprawa uszczelniająca Sopro DSF 523* poz.17	m^2 m^2	 3,22	
				RAZEM	**3,22**
26 d.2. 1	KNR AT-39 0111-02	Wykonanie izolacji podpłytkowej z elastycznej masy uszczelniającej na tarasach i balkonach - dodatek za pogrubienie warstwy o 1 mm.W materiałach : *elastyczna zaprawa uszczelniająca Sopro DSF 523* poz.17	m^2 m^2	 3,22	
				RAZEM	**3,22**
27 d.2. 1	KNR AT-39 0110-03	Obsadzenie profili okapowych bez rynny.W materiałach: *elastyczna zaprawa uszczelniająca Sopro DSF 523* *profil okapowy z blachy tytan-cynk lub aluminiowy Renoplast K100* 0,40+0,20+3,25+0,20+0,40	m m	 4,45	
				RAZEM	**4,45**

Norma PRO Wersja 4.80 Nr seryjny: 33423

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.2. 1	KNR AT-39 0110-01	Obsadzenie profili okapowych - przycięcie profilu.	msc.		
		3	msc.	3,00	
				RAZEM	**3,00**
29 d.2. 1	KNR AT-39 0110-05	Obsadzenie profili okapowych - montaż kształtek dylatacyjnych.W materiałach:	szt.		
		łącznik dylatacyjny L100			
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	**1,00**
30 d.2. 1	KNR AT-39 0110-04	Obsadzenie profili okapowych - montaż narożnika. W materiałach:	szt.		
		elastyczna zaprawa uszczelniająca Sopro DSF 523			
		narożnik zewnętrzny lub wewnętrzny Renoplast NZ100/90			
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	**2,00**
31 d.2. 1	KNR AT-39 0110-05	Obsadzenie profili okapowych - montaż kształtek dylatacyjnych.W materiałach:	szt.		
		zakończenie profilu - odbojnik OP100/OP-10			
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	**2,00**
32 d.2. 1	KNR AT-39 0104-05	Analogia - dodatek za mechaniczne zamocowanie profili okapowych.W materiałach:	m		
		kołki rozporowe fi.8 mm ze stali nierdzewnej , do mocowania blachy .			
		poz.27	m	4,45	
				RAZEM	**4,45**
33 d.2. 1	KNR AT-39 0104-04	Izolacja poziomych szczelin taśmą uszczelniającą na styku z obróbką blacharską oraz dylatacji jastrychu. W materiałach:	m		
		taśma uszczelniająca Sopro DBF 638 szer.120 mm.			
		< styk z obróbką blacharską> poz.27	m	4,45	
		< długość dylatacji ze ścianą> 0,70+3,25+0,50	m	4,45	
				RAZEM	**8,90**
34 d.2. 1	KNR AT-39 0114-02 analogia	Wypełnienie szczelin dylatacyjnych strefowych lub brzegowych o szerokości 10 mm	m		
		sznur dylatacyjny Sopro PER 567 do fug silikonowych gr.6 mm			
		fuga silikonowa 10x10 mm Sopro Silikon 0,10 dm3/1 m			
		poz.33	m	8,90	
				RAZEM	**8,90**
2.2		**Czoło Balkonu**			
35 d.2. 2	KNR K-55 0106-05	Ręczne skucie skorodowanego betonu na gł. do 1 cm na powierzchniach poziomych i pionowych	m^2		
		(0,40+0,30+3,25+0,30+0,40)*0,30	m^2	1,40	
				RAZEM	**1,40**
36 d.2. 2	KNR K-55 0106-07	Ręczne skucie skorodowanego betonu na - dodatek za każdy 1 cm gł. skuwania	m^2		
		poz.35	m^2	1,40	
				RAZEM	**1,40**
37 d.2. 2	KNR AT-39 0102-01	Mechaniczne oczyszczenie i zmycie podłoża	m^2		
		poz.35	m^2	1,40	
				RAZEM	**1,40**
38 d.2. 2	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu	m^3		
		poz.35*0,02	m^3	0,03	
				RAZEM	**0,03**
39 d.2. 2	KNR 4-01 0108-15	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobetonowych i żelbetowych na odległość do 1 km	m^3		
		poz.38	m^3	0,03	
				RAZEM	**0,03**
40 d.2. 2	KNR 4-01 0108-16	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km	m^3		
		Krotność = 9			
		poz.38	m^3	0,03	
				RAZEM	**0,03**
41 d.2. 2	kalk. własna	Koszty składowania na wysypie gruzu.	m^3		
		koszty składowania (utylizacji) gruzu mineralnego.			
		poz.38	m^3	0,03	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	**0,03**
42 d.2. 2	KNR AT-42 0101-05	Przygotowanie podłoża pod okładziny ścienne - gruntowanie. W materiałach: *grunt Sopro GD 749 do powierzchni chłonnych zużycie 0,10 kg/1 m2* poz.35	m2 m2	1,40	
				RAZEM	**1,40**
43 d.2. 2	KNR AT-39 0102-06	Wykonanie warstwy sczepnej z zaprawy polimerowo-cementowej. W materiałach: *emulsja sczepna Sopro HE 449 - zużycie 0,21 kg/m2.* poz.35	m2 m2	1,40	
				RAZEM	**1,40**
44 d.2. 2	KNR AT-39 0103-05	Wykonanie warstwy wyrównującej z zaprawy o grubości 20 mm.W materiałach: *zaprawa wyrównująca szybkowiążąca i szybkoschnąca Sopro RAM 3/454 .* poz.35	m2 m2	1,40	
				RAZEM	**1,40**
45 d.2. 2	KNR AT-39 0103-06	Wykonanie warstwy wyrównujacej z zaprawy - dodatek za zmianę grubości o 10 mm. W materiałach: *zaprawa wyrównująca szybkowiążąca i szybkoschnąca Sopro RAM 3/454 .* poz.35	m2 m2	1,40	
				RAZEM	**1,40**
46 d.2. 2	KNR K-55 0305-01 analogia	Montaż obróbki krawędziowo-okapowej . W materiałach: *Blacha stalowa powlekana, płaska grub. 0,7 mm, powłoka poliester- norma 0,35 m2/m* *kołki rozporowe fi.8 mm ze stali nierdzewnej , do mocowania blachy - norma 6 szt/ 1m* *< z blachy płaskiej przymocowanej do czoła płyty balkonu -na naprawianej powierzchni >* (0,40+0,30+3,25+0,30+0,40)	m m	4,65	
				RAZEM	**4,65**
2.3		**Malowanie Płyty Balkonu.**			
47 d.2. 3	KNR K-58 0101-07	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i mechaniczne zmycie. W materiałach: *płyn do mycia elewacji BOLIX CLN* < pow. > (1,60*1,05)*2	m2 m2	3,36	
				RAZEM	**3,36**
48 d.2. 3	KNR K-58 0301-01	Gruntowanie powierzchni zewnętrznych pod farbę akrylową - pierwsza warstwa. W materiałach: *preparat gruntujący BOLIX N* poz.47	m2 m2	3,36	
				RAZEM	**3,36**
49 d.2. 3	KNR K-58 0302-04	Malowanie powierzchni zewnętrznych pokrytych tynkiem akrylowym - dwukrotne. W materiałach: *farba akrylowa BOLIX AZ* poz.47	m2 m2	3,36	
				RAZEM	**3,36**
50 d.2. 3	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad z prętów prostych (0,40+1,65+0,40)*1,05	m2 m2	2,57	
				RAZEM	**2,57**
51 d.2. 3	KNR 4-01 1212-28 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną kształtowników metalowych o średnicy do 50 mm < obramowanie płyty osłonowej > (1,60+1,05)*2	m m	5,30	
				RAZEM	**5,30**
2.4		**Naprawa Sufitu.**			
52 d.2. 4	KNR K-58 0101-11	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie stolarki folią malarską *Folia polietylenowa budowlana osłonowa, grub. 0,12 - 0,20 mm* <ściany mieszkania ,1 m od sufitu >(1,10+3,25+0,90)*1,00	m2 m2	5,25	
				RAZEM	**5,25**
53 d.2. 4	KNR K-58 0101-07	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i mechaniczne zmycie. W materiałach: *płyn do mycia elewacji BOLIX CLN* <sufity > 3,25*0,90	m2 m2	2,92	
				RAZEM	**2,92**

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54 d.2. 4	KNR K-58 0101-10	Przygotowanie podłoża - gruntowanie dwukrotne. W materiałach: *preparat gruntujący BOLIX N* poz.53	m2 m2	 2,92	
				RAZEM	**2,92**
55 d.2. 4	KNR K-58 0108-04	Wykonanie cienkowarstwowej akrylowej wyprawy tynkarskiej na powierzch-niach sufitowych.W materiałach: *masa tynkarska akrylowa BOLIX KA1,5* poz.53	m2 m2	 2,92	
				RAZEM	**2,92**
56 d.2. 4	KNR K-58 0301-01	Gruntowanie powierzchni zewnętrznych pod farbę akrylową - pierwsza warstwa. W materiałach: *preparat gruntujący BOLIX N* poz.53	m2 m2	 2,92	
				RAZEM	**2,92**
57 d.2. 4	KNR K-58 0302-04	Malowanie powierzchni zewnętrznych pokrytych tynkiem akrylowym - dwukrot-ne. W materiałach: *farba akrylowa BOLIX AZ* poz.53	m2 m2	 2,92	
				RAZEM	**2,92**
3		**MIESZKANIE - ŻÓŁKIEWSKIEGO 34/20**			
3.1		**Zadaszenie Balkonu.**			
58 d.3. 1	KNNR 7 0506-01 z.o. 3.4.	Analogia - demontaż istniejącego zadaszenia nad balkonem. < z blachy płaskiej przymocowanej do sufitu>(0,30+4,30+0,30)*0,30	m2 m2	 1,47	
				RAZEM	**1,47**
59 d.3. 1	KNNR 7 0506-01	Aluminiowe daszki nad balkonem.W materiałach: *silikon* *kołki rozporowe fi.8 mm ze stali nierdzewnej , do mocowania blachy .* *blacha aluminiowa gr.2,0 mm dwustronnie malowana farbą proszkową.* < z blachy aluminiowej przymocowanej do sufitu>(0,30+4,30+0,30)*0,40	m2 m2	 1,96	
				RAZEM	**1,96**
3.2		**Naprawa Płyty Balkonu.**			
60 d.3. 2	KNR K-58 0101-07	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i mechaniczne zmycie. W materiałach: *płyn do mycia elewacji BOLIX CLN* < pow. > (1,60*1,05)*2	m2 m2	 3,36	
				RAZEM	**3,36**
61 d.3. 2	KNR K-58 0101-10	Przygotowanie podłoża - gruntowanie dwukrotne. W materiałach: *preparat gruntujący BOLIX N* poz.60	m2 m2	 3,36	
				RAZEM	**3,36**
62 d.3. 2	KNR K-58 0108-03	Wykonanie cienkowarstwowej akrylowej wyprawy tynkarskiej na ścianach *masa tynkarska akrylowa BOLIX KA1,5* poz.60	m2 m2	 3,36	
				RAZEM	**3,36**
63 d.3. 2	KNR K-58 0301-01	Gruntowanie powierzchni zewnętrznych pod farbę akrylową - pierwsza warstwa. W materiałach: *preparat gruntujący BOLIX N* poz.60	m2 m2	 3,36	
				RAZEM	**3,36**
64 d.3. 2	KNR K-58 0302-04	Malowanie powierzchni zewnętrznych pokrytych tynkiem akrylowym - dwukrot-ne. W materiałach: *farba akrylowa BOLIX AZ* poz.60	m2 m2	 3,36	
				RAZEM	**3,36**
65 d.3. 2	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad z prętów prostych (0,40+1,60+0,40)*1,05	m2 m2	 2,52	
				RAZEM	**2,52**
66 d.3. 2	KNR 4-01 1212-28 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną kształtowników metalowych o średnicy do 50 mm < obramowanie płyty osłonowej > (1,60+1,05)*2	m m	 5,30	
				RAZEM	**5,30**

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3.3		**Naprawa Sufitu.**			
67 d.3. 3	KNR K-58 0101-11	Przygotowanie podłoża - zabezpieczenie stolarki folią malarską *Folia polietylenowa budowlana osłonowa, grub. 0,12 - 0,20 mm* <ściany mieszkania ,1 m od sufitu >(1,10+3,20+0,90)*1,00	m2 m2	 5,20	
				RAZEM	**5,20**
68 d.3. 3	KNR K-58 0101-07	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i mechaniczne zmycie. W materiałach: *płyn do mycia elewacji BOLIX CLN* <sufity > 3,20*0,90	m2 m2	 2,88	
				RAZEM	**2,88**
69 d.3. 3	KNR K-58 0101-10	Przygotowanie podłoża - gruntowanie dwukrotne. W materiałach: *preparat gruntujący BOLIX N* poz.68	m2 m2	 2,88	
				RAZEM	**2,88**
70 d.3. 3	KNR K-58 0108-04	Wykonanie cienkowarstwowej akrylowej wyprawy tynkarskiej na powierzchniach sufitowych.W materiałach: *masa tynkarska akrylowa BOLIX KA1,5* poz.68	m2 m2	 2,88	
				RAZEM	**2,88**
71 d.3. 3	KNR K-58 0301-01	Gruntowanie powierzchni zewnętrznych pod farbę akrylową - pierwsza warstwa. W materiałach: *preparat gruntujący BOLIX N* poz.68	m2 m2	 2,88	
				RAZEM	**2,88**
72 d.3. 3	KNR K-58 0302-04	Malowanie powierzchni zewnętrznych pokrytych tynkiem akrylowym - dwukrotne. W materiałach: *farba akrylowa BOLIX AZ* poz.68	m2 m2	 2,88	
				RAZEM	**2,88**

Norma PRO Wersja 4.80 Nr seryjny: 33423