

Regulamin Rady Nadzorczej
Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej „ZUZANNA” w Tychach
uchwalony przez Zebranie Przedstawicieli Członków w dniu 30.06.1992 r.

Tekst jednolity uwzględniający zmiany dokonane przez Zebranie Przedstawicieli TSM „ZUZANNA” z dnia 8 września 1995 r., z dnia 25 maja 2007 r. uchwałą Nr 10/05/2007 oraz zmiany dokonane przez Walne Zgromadzenie TSM „ZUZANNA” z dnia 19 czerwca 2009 r. uchwałą nr 8/06/2009 r.

I. PODSTAWY I ZAKRES DZIAŁANIA

§ 1

Rada Nadzorcza działa na podstawie:

1. Ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo Spółdzielcze (Dz. U. Nr 30, poz. 210) w szczególności przepisów art. 44-46 oraz art. 56-57 Ustawy,
2. postanowień Statutu Spółdzielni,
3. niniejszego Regulaminu.

§ 2

Zakres działania Rady Nadzorczej określa szczegółowo Statut Spółdzielni.

II. SKŁAD RADY NADZORCZEJ.

§ 3

Rada Nadzorcza składa się z 9 członków Spółdzielni wybranych przez Walne Zgromadzenie.

§ 4

1. Rada Nadzorcza wybiera ze swego grona Prezydium Rady Nadzorczej, w skład którego wchodzi: przewodniczący, jego zastępca, sekretarz i przewodniczący stałych komisji Rady Nadzorczej.
2. Zadaniem Prezydium Rady Nadzorczej jest kierowanie pracą Rady i koordynowanie działalności jej komisji.

§ 5

1. Rada Nadzorcza powołuje ze swojego grona Komisję Rewizyjną oraz może powołać inne Komisje stałe lub czasowe, w miarę potrzeby.
2. Do Komisji Rady mogą być zaproszone z głosem doradczym osoby nie będące członkami Rady Nadzorczej.

§ 6

1. W posiedzeniach Rady Nadzorczej biorą udział z głosem decydującym członkowie tej Rady.

2. W posiedzeniach Rady Nadzorczej, Prezydium Rady Nadzorczej i komisji mogą uczestniczyć z głosem doradczym członkowie Zarządu oraz inni zaproszeni goście.

III. ORGANIZACJA PRACY RADY NADZORCZEJ

A. Rada Nadzorcza

§7

Rada Nadzorcza realizuje swoje zadania statutowe:

1. na posiedzeniu Rady,
2. poprzez prace komisji Rady,
3. poprzez czynności kontrolno-nadzorcze.

§8

1. Posiedzenie Rady Nadzorczej zwołuje przewodniczący Rady lub w razie jego nieobecności - zastępca przewodniczącego albo Prezydium Rady co najmniej raz w kwartale.
2. Pierwsze posiedzenie Rady zwołuje przewodniczący Walnego Zgromadzenia w celu ukonstytuowania się Rady Nadzorczej.
3. Posiedzenie Rady Nadzorczej powinno być zwołane na wniosek 1/3 członków Rady Nadzorczej lub wniosek Zarządu, w terminie 4 tygodni od dnia zgłoszenia wniosku.

§9

1. Zawiadomienia o terminie i miejscu posiedzenia Rady Nadzorczej wraz z proponowanym porządkiem obrad powinny być doręczone członkom co najmniej 7 dni przed wyznaczonym terminem.
2. Do zawiadomień należy dołączyć w miarę potrzeby projekty uchwał i inne materiały w sprawach, które mają być rozpatrywane przez Radę.
3. Jeżeli w porządku obrad znajduje się sprawa dotycząca wykluczenia lub wykreślenia członka z rejestru członków, o czasie i miejscu posiedzenia Rady Nadzorczej, która ma podjąć decyzję w tej sprawie zawiadamia się zainteresowanego członka Spółdzielni co najmniej na 7 dni przed terminem posiedzenia, z podaniem informacji o prawie członka do składania wyjaśnień. Jeżeli zainteresowany członek, prawidłowo zawiadomiony o terminie posiedzenia, nie przybędzie na posiedzenia, Rada Nadzorcza może rozpatrzyć sprawę bez jego udziału.

§ 10

Każdy członek Rady Nadzorczej może zgłosić umotywowany wniosek o zmianę lub uzupełnienie porządku obrad. Wniosek taki przewodniczący Rady Nadzorczej poddaje pod głosowanie przed zatwierdzeniem porządku obrad.

§ 11

1. Do obowiązków członka Rady Nadzorczej należy udział w posiedzeniach Rady i w pracach komisji, do której został wybrany przez Radę Nadzorczą. Do obowiązków członków Prezydium Rady Nadzorczej należy ponadto udział w posiedzeniach Prezydium.
2. Członek Rady Nadzorczej, który nie może wziąć udziału w posiedzeniach, o których mowa w ust.1 jest obowiązany usprawiedliwić swoją nieobecność.
3. Nieusprawiedliwiona nieobecność na posiedzeniu Rady może być przyczyną odwołania członka Rady Nadzorczej.

§ 12

1. Decyzje Rady Nadzorczej zapadają w formie uchwał.
2. Uchwały Rady Nadzorczej są ważne, jeżeli zostały podjęte w obecności większości jej członków.
3. Uchwały Rady Nadzorczej zapadają zwykłą większością głosów członków obecnych na posiedzeniu.
W razie równej liczby głosów za i przeciw uchwale, głosowanie należy powtórzyć.
4. Uchwały Rady Nadzorczej oraz korespondencję wysyłaną przez Radę podpisują Przewodniczący Rady lub jego zastępca oraz Sekretarz Rady.

§ 13

1. Rada Nadzorcza podejmuje uchwały w głosowaniu jawnym.
2. Głosowanie tajne odbywa się przy wyborach i odwoływaniu członków Zarządu, w tym prezesa i jego zastępców.
3. Ponadto głosowanie tajne odbywa się na żądanie co najmniej 3 członków Rady Nadzorczej obecnych na posiedzeniu.
4. W razie sprzeczności interesów Spółdzielni z osobistymi interesami członka Rady Nadzorczej, jego małżonka, krewnych i powinowatych do drugiego stopnia, członek Rady Nadzorczej obowiązany jest wstrzymać się od głosowania albo udziału w rozstrzygnięciu takich spraw.

§ 14

Rada Nadzorcza może zasięgać opinii rzeczoznawców.

§ 15

1. Posiedzenia Rady Nadzorczej są protokołowane. Protokół podlega przyjęciu na następnym posiedzeniu Rady. Przyjęte poprawki i uzupełnienia nanosi się niezwłocznie na wszystkich egzemplarzach protokołu.

2. Przyjęty protokół z posiedzenia Rady Nadzorczej podpisują Przewodniczący Rady lub jego zastępca oraz Sekretarz Rady.

B. Prezydium Rady Nadzorczej.

§ 16

Do obowiązków Prezydium Rady Nadzorczej należy:

1. rozpatrywanie projektów uchwał i innych materiałów, które mają być przedmiotem obrad Rady Nadzorczej,
2. przedkładanie Radzie Nadzorczej wniosków w przedmiocie zmiany organizacji pracy Rady, a w szczególności w sprawie powołania komisji Rady Nadzorczej,
3. przedkładanie Radzie Nadzorczej wniosków dotyczących dokoptowania do określonej komisji osoby nie będącej członkiem Rady Nadzorczej,
4. nadanie biegu uchwałom i czuwanie nad ich realizacją,
5. koordynacja pracy komisji Rady Nadzorczej,
6. ustalanie projektów sprawozdań z jej działalności.

§ 17

1. Posiedzenia Prezydium zwołuje przewodniczący Rady Nadzorczej, a w razie nieobecności przewodniczącego - jego zastępca.
2. Posiedzenia Prezydium odbywają się w miarę potrzeby a w szczególności przed posiedzeniem Rady Nadzorczej.

§ 18

Postanowienia § 12,13 ust.1 i 3 i § 14 niniejszego regulaminu stosuje się odpowiednio do Prezydium.

C. Komisje Rady Nadzorczej

§ 19

1. Komisja Rady działa w granicach określonych regulaminem komisji.
2. Regulamin komisji uchwała, na wniosek komisji, Rada Nadzorcza.

§ 20

1. Członkowie komisji stałej wybierani są na okres kadencji Rady.
2. W skład komisji stałej wchodzi co najmniej 3 członków Rady Nadzorczej.

§ 21

Rada Nadzorcza powołując komisję dla zbadania określonej sprawy wybiera członków Rady Nadzorczej w liczbie przez siebie ustalonej.

§ 22

1. Przewodniczącego komisji wybiera Rada Nadzorcza.
2. Komisja wybiera ze swego grona sekretarza.

§ 23

Sprawozdania i wnioski komisji rozpatruje Rada Nadzorcza.

IV. WYBORY CZŁONKÓW ZARZĄDU.

§ 24

1. Rada Nadzorcza wybiera członków Zarządu Spółdzielni z nieograniczonej liczby kandydatów.
2. Kandydatów na poszczególnych członków zarządu obecni na posiedzeniu zgłaszają bezpośrednio do przewodniczącego posiedzenia. Zgłaszanie kandydatur odbywa się z podaniem imienia i nazwiska kandydata wraz z uzasadnieniem kandydatury.
3. Do zgłaszania kandydata nieobecnego na posiedzeniu należy dołączyć jego pisemną zgodę na kandydowanie.
Zebrani mogą uzależnić rozpatrzenie kandydatur od przedłożenia im dokumentów stwierdzających kwalifikację kandydatów, nadto zażądać osobistej obecności kandydata na posiedzeniu.
4. Po zgłoszeniu kandydatur przewodniczący zapoznaje zebranych z ostateczną listą kandydatur i zarządza wybranie komisji skrutacyjnej dla przeprowadzenia wyborów.
5. Komisja skrutacyjna w składzie co najmniej 3 osób przygotowuje Karty wyborcze.
6. Wybory prezesa Zarządu i jego zastępców przeprowadza się odrębnie. Za wybranego uważa się kandydata, który uzyskał największą liczbę głosów, nie mniej jednak niż 50% ważnie oddanych głosów. W przypadku równej liczby głosów, powodującej przekroczenie ustalonej w statucie liczebności Zarządu, głosowanie należy powtórzyć.
7. W razie niezbędnej konieczności Rada Nadzorcza może wyznaczyć jednego lub kilku ze swoich członków do pełnienia funkcji członka (członków) Zarządu na czas niezbędny do wyboru Zarządu w pełnym składzie, nie dłuższy jednak niż 3 miesiące.
Członek Rady oddelegowany do pracy w Zarządzie otrzymuje wynagrodzenie ustalone przez Radę Nadzorczą w zamian za wynagrodzenie przysługujące członkom Rady.

§ 25

Rada Nadzorcza jest zobowiązana do udzielenia odpowiedzi na otrzymane skargi i wnioski członków Spółdzielni, w terminach przewidzianych prawem i Statutem Spółdzielni.

§ 26

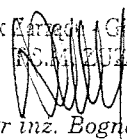
1. Obsługę Rady Nadzorczej zapewnia Zarząd.
2. Dokumenty związane z działalnością Rady Nadzorczej przechowuje Zarząd.

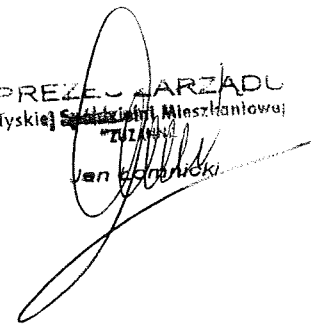
§ 27

W sprawach nieuregulowanych w niniejszym regulaminie decyduje Rada Nadzorcza, w granicach określonych Statutem Spółdzielni.

Tekst jednolity sporządzony przez Zarząd Spółdzielni dnia 1 marca 2010 r na podstawie uchwały nr 08/06/2009 Walnego Zgromadzenia TSM „Zuzanna” z dnia 19.06.2009 r.

Zarząd Spółdzielni

Członek Zarządu i Główny Księgowy
T.S.M. „ZUZANNA”

mgr inż. Bogna Czachor

PREZES ZARZĄDU
Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
"TUMS"

Jan Kozłowski