

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45111220-6 Roboty w zakresie usuwania gruzu
45261900-3 Naprawa i konserwacja dachów

NAZWA INWESTYCJI : REMONT POKRYCIA DACHU BUDYNKU NR. 36
ADRES INWESTYCJI : 43-100 TYCHY, UL. ZGRZEBNIOKA 31, 33, 35.
INWESTOR : TYSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "ZUZANNA"
ADRES INWESTORA : 43-100 TYCHY, UL. ZGRZEBNIOKA 35 A
BRANŻA : BUDOWLANA - ROBOTY DEKARSKIE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr Mirosław Rokita : uprawnienia budowlane nr 446/88
DATA OPRACOWANIA : kwiecień 2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
kwiecień 2024

Data zatwierdzenia



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
REMONT DACHU: ul.Zgrzebnicka 31,33,35. Budynek 36.					
1					
ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE					
1	KNR 2-31	Przymocowanie tablic znaków ostrzegawczych, informacyjnych.	szt.		
d.1	0703-01	4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
2	KNR-W 2-19	Oznakowanie placu budowy taśmą z tworzywa sztucznego- wyznaczenie strefy niebezpiecznej.	m		
d.1	0102-01	120,00	m	120,00	
				RAZEM	120,00
3	KNR 2-31	Zdejmowanie tablic znaków, ostrzegawczych, informacyjnych	szt.		
d.1	0703-03	4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
2					
ROBOTY DEMONTAŻOWE					
4	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kolnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.2	0545-08	< ogniomur kl.31,33,35> (6,00+6,00+10,00)*0,48	m ²	10,56	
				RAZEM	10,56
5	KNR-W 4-01	Analogia-demontaż włazów dachowych - do przeróbki i remontu.Tylko R.	szt.		
d.2	0423-03	3	szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
6	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m ²		
d.2	0519-06	< wycięcie pofalowanej papy podłaty 1x1 m > 4,00*3	m ²	12,00	
				RAZEM	12,00
3					
WYWÓZ GRUZU WRAZ Z UTYLIZACJA					
7	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwi-robotonowych i żelbetowych na odległość do 1 km	m ³		
d.3	0108-15	< gruz z ogniomuru przy rozbieranych obróbkach > poz.4*0,01	m ³	0,11	
				RAZEM	0,11
8	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy nast. 1 km	m ³		
d.3	0108-16	Krotność = 15 poz.7	m ³	0,11	
				RAZEM	0,11
9	kalk. własna	Utylizacja gruzu koszt utylizacji gruzu mineralnego poz.7	m ³		
d.3			m ³	0,11	
				RAZEM	0,11
10	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m ³		
d.3	0108-09	< papa >12,00*0,01	m ³	0,12	
				RAZEM	0,12
11	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km	m ³		
d.3	0108-10	Krotność = 30 < papa >poz.10	m ³	0,12	
				RAZEM	0,12
12	kalk. własna	Utylizacja papy. Uwaga : koszt wywozu blachy z obróbek, z zamian za wartość złomu. koszt utylizacji papy poz.11	m ³		
d.3			m ³	0,12	
				RAZEM	0,12
4					
DACH - ROBOTY TOWARZYSZĄCE					
13	KNR K-58	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie i mechaniczne zmycie- przed tynkowaniem.	m ²		
d.4	0101-07	< kl.31> 0,00 < kl.33> 7,00*0,80 < kl.35> 8,00*0,80	m ² m ² m ²	0,00 5,60 6,40	
				RAZEM	12,00
14	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, (do 1 m ² w 1 miejscu)	m ²		
d.4	0726-01	< kl.31> 0,00 < kl.33> 7,00*0,80 < kl.35> 8,00*0,80	m ² m ² m ²	0,00 5,60 6,40	
				RAZEM	12,00
15	KNR K-58	Przygotowanie podłoża - gruntowanie dwukrotne	m ²		
d.4	0101-10	Preparat gruntujący na tynki poz.14	m ²	12,00	
				RAZEM	12,00
16	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie	m ²		
d.4	1204-03				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
27 d.5	KNR-W 4-01 0518-01	Drobne naprawy pokrycia z papy polegające na przecięciu pęcherzy, zerwanie odstającej papy, umocowaniu pokrycia. < z poz.26 A powierzchnia pokrycia >344,38	m ² m ²	 344,38	
				RAZEM	344,38
28 d.5	KNNR 3 0503-04 kalk. własna	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną (obróbki z papy nawierzchniowej na oczyszczonym i zagruntowanym podłożu betonowym)- Analogia- wklejenie łąt z papy termozgrzewalnej o pow.1,00x1,00 m . W materiałach uwzględnić: <i>papa wierzchniego pokrycia gr. 5.2 mm termozgrzewalna na osnowie z włókniny poliestrowej</i> <i>gaz propan-butan</i> < kl.31 > 1,00*4 < kl.33 > 1,00*4 < kl.35 > 1,00*4	m ² m ² m ²	 4,00 4,00 4,00	
				RAZEM	12,00
29 d.5	KNR 0-22 0529-03	Obróbki dachowe włązów dachowych przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej.W materiałach uwzględnić: <i>papa wierzchniego pokrycia gr. 5.2 mm termozgrzewalna na osnowie z włókniny poliestrowej</i> <i>gaz propan-butan</i> < włązy na dach po obwodzie> (0,80*4)*3	mb ob- wodu mb ob- wodu	 9,60	
				RAZEM	9,60
30 d.5	KNR AT-40 0506-03 analogia	Lokalne naprawy (uszczelnienia) połączeń dachowej bitumiczną masą przy obróbkach blacharskich, ogniomurach itp. W materiałach uwzględnić: <i>masa naprawczo-uszczelniająca bitumiczna, rozpuszczalnikowa "Siplast Szpachla Szybka Izolacja SBB - norma 5,15 kg/m2.</i> <i>preparat gruntujący "Siplast Primer Szybki Grunt SBB"-norma 0,25 dm3/m2.</i> < z poz. 26 A> 344,38*5%	m ² m ²	 17,22	
				RAZEM	17,22
31 d.5	KNR AT-40 0502-01	Gruntowanie podłoża ręcznie. W materiale uwzględnić: <i>preparat gruntujący "Siplast Primer Szybki Grunt SBB"-norma 0,25 dm3/m2.</i> < z poz. 26 > poz.26	m ² m ²	 374,23	
				RAZEM	374,23
32 d.5	KNR AT-40 0503-03 analogia	Dachowa powłoka ochronna-"płynna kauczukowa membrana z dodatkiem bitumu do konserwacji asfaltowych pokryć dachowych" nakładana ręcznie na podłoże z papy asfaltowej. W materiałach uwzględnić: <i>"Siplast Dach Szybka Izolacja SBS" płynna kauczukowa membrana z dodatkiem bitumu, do konserwacji asfaltowych pokryć dachowych - norma 0,4 kg/m2</i> < z poz. 26 > poz.26	m ² m ²	 374,23	
				RAZEM	374,23
33 d.5	KNR AT-40 0504-03 analogia	Dachowa powłoka dekoracyjna z preparatu do renowacji pokryć dachowych z płynnym aluminium"Silver Primer Szybki Lakier SBS" nakładana ręcznie na podłoże z papy asfaltowej i na obróbki blacharskie.W materiale uwzględnić: <i>preparat do renowacji pokryć dachowych z płynnym aluminium"Silver Primer Szybki Lakier SBS" - norma 0,5 l/m2.</i> < z poz. 26 > poz.26	m ² m ²	 374,23	
				RAZEM	374,23