

FUNDUSZ REMONTOWY - PLANY REMONTÓW 2025**NIERUCHOMOŚĆ I**

ul. Zapolskiej 2-6; 8-12; 14-16; 18-20; 22; 24; 26-28; 57; 59-65;
Zaręby 1-5, 7; Zelwerowicza 26-28;

Lp	Zakres robót – klasyfikacja	Lokalizacja
1	2	3
1	Wymiana wiat śmietnikowych	wiata nr 8 (Zapolskiej 59-65/Zapolskiej 26-28; bud. 40/33), wiata nr 9 (Zelwerowicza 26-28; bud. 41)
2	Remont i modernizacja rozdzielacza c.o.	Zapolskiej 26-28 (bud. 33) Zapolskiej 22 (bud. 32) Zapolskiej 24 (bud. 32a)
3	Remont piwnic z uwzględnieniem hydroizolacji i termoizolacji	Zgrzebnioka 22-24 (bud. 39)
4	Wymiana zadaszeń nad tarasami I kondygnacji	Zgrzebnioka 22-24 (bud. 39)
5	Remont schodów terenowych (dwa biegi)	Zaręby 7 (bud. 37a) Zaręby 1-5 (bud. 37)
6	Remont dachu	Zgrzebnioka 38-56 (bud. 31), Zaręby 7 (bud. 37a), Zapolskiej 59-65 (bud. 40)
7	Wymiana wodomierzy	Zapolskiej 14-16 (bud. 27) Zapolskiej 18-20 (bud. 30) Zapolskiej 22 (bud. 32) Zapolskiej 24 (bud. 32A) Zapolskiej 26-28 (bud. 33) Zapolskiej 59-65 (bud. 40) Zelwerowicza 26-28 (bud. 41) Zapolskiej 57 (bud. B)
8	Remont elewacji zachodniej	Zapolskiej 59-65 (bud. 40)
9	Remont drogi	Ryneczek (Zaręby 7)
10	Roboty ogólnobudowlane awaryjne (w tym instalacji elektr., wod.-kan., c.o., instalacja odpływowa wody deszczowej)	nieruchomość

NIERUCHOMOŚĆ II

ul. Zapolskiej 1-15; Zaręby 13; 15; 19-25; 29-35; 37; 39-45;
Zelwerowicza 29

Lp	Zakres robót – klasyfikacja	Lokalizacja
1	2	3
1	Wymiana wiaty śmietnikowej	wiata nr 14 (Zaręby 29-35/Zaręby 39-45; bud. 44/21)
2	Remont i modernizacja rozdzielacza	Zaręby 29-35 (bud. 44) Zaręby 37 (bud. 44a)
3	Remont dachu	Zaręby 37 (bud. 44a)
4	Wymiana wodomierzy	Zaręby 39-45 (bud. 21) Zaręby 19-25 (bud. 43) Zaręby 13 (bud. 42) Zaręby 15 (bud. 42a) Zelwerowicza 29 (bud. E)
5	Kumulacja - odnowienie elewacji budynku wraz z miejscowymi naprawami oraz remontem balkonów	nieruchomość
6	Wymiana hydroizolacji poziom 0/1 na całej długości budynku od strony zachodniej, odnowienie balustrad, wymiana zadaszenia balkonu	Zaręby 37 (bud. 44a)
7	Roboty ogólnobudowlane awaryjne (w tym instalacji elektr., wod.-kan., c.o., instalacja odpływowa wody deszczowej)	nieruchomość

NIERUCHOMOŚĆ III

ul. Sikorskiego 147-149; 153-155; 161-163; 165-169; 171-189; 191-193;
Zaręby 26; 32; 34-36; 38-46; 48-62; 64-66; Żółkiewskiego 38-44

Lp	Zakres robót – klasyfikacja	Lokalizacja
1	2	3
1	Wymiana wiat śmietnikowych	wiata nr 19 (Sikorskiego 161-163/165-169; bud. 13/15), wiata nr 11 (Zaręby 34-36; bud. 12), wiata nr 13 (Zaręby 64-66; bud. 18)
2	Remont elewacji budynku od strony zachodniej i południowej	Żółkiewskiego 38-44 (bud. 20)
3	Remont i modernizacja rozdzielacza	Zaręby 34-36 (bud. 12) Zaręby 48 (bud. 16) Sikorskiego 147-149 (bud. 47)
4	Remont piwnic z uwzględnieniem hydroizolacji i termoizolacji	Sikorskiego 161-163 (bud. 13)

5	Remont muru oporowego tarasów wraz z rozbiórką schodów	Zaręby 38-42 (bud. 14)
6	Wymiana wodomierzy	Zaręby 34-36 (bud. 12) Sikorskiego 161-163 (bud. 13) Sikorskiego 171-189 (bud. 17) Sikorskiego 191-193 (bud. 19) Żółkiewskiego 38-44 (bud. 20) Sikorskiego 153-155 (bud. 48)
7	Roboty ogólnobudowlane awaryjne (w tym instalacji elektr., wod.-kan., c.o., instalacja odpływowa wody deszczowej)	nieruchomość

NIERUCHOMOŚĆ V

ul. Zgrzebnioka 21-25; 29; 31-35

Lp	Zakres robót – klasyfikacja	Lokalizacja
1	2	3
1	Wymiana wiaty śmietnikowej	wiata nr 2 (Zgrzebnioka 21-25,29; bud. 1A/35)
2	Wymiana wodomierzy	Zgrzebnioka 21-25 (bud. 1A) Zgrzebnioka 31-35 (bud. 36)
3	Przepięcie rur spustowych do studzienek kanalizacji deszczowej	Zgrzebnioka 31-35 (bud. 36)
4	Roboty ogólnobudowlane awaryjne (w tym instalacji elektr., wod.-kan., c.o., instalacja odpływowa wody deszczowej)	nieruchomość

NIERUCHOMOŚĆ VI

ul. Zgrzebnioka 1-3

Lp	Zakres robót – klasyfikacja	Lokalizacja
1	2	3
1	Kumulacja - odnowienie elewacji budynku wraz z miejscowymi naprawami oraz remontem balkonów	
2	Roboty ogólnobudowlane awaryjne (w tym instalacji elektr., wod.-kan., c.o., instalacja odpływowa wody deszczowej)	nieruchomość

NIERUCHOMOŚĆ VIII

ul. Zapolskiej 47-49; 51-53

Lp	Zakres robót – klasyfikacja	Lokalizacja
1	2	3
1	Remont i modernizacja rozdzielacza	Zapolskiej 51-53 (bud. D1) Zapolskiej 47-49 (bud. D2)
2	Kumulacja - odnowienie elewacji budynku wraz z miejscowymi naprawami oraz remontem balkonów	nieruchomość
3	Roboty ogólnobudowlane awaryjne (w tym instalacji elektr., wod.-kan., c.o., instalacja odpływowa wody deszczowej)	nieruchomość

PREZES ZARZĄDU
TSM "SUZANNA"

mgr Robert Gwóźdź