

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana witryn okiennych w lokalach użytkowych przy ul. Zgrzebnioka 29  
ADRES INWESTYCJI : Tychy, ul. Zgrzebnioka 29  
INWESTOR : TYSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "ZUZANNA"  
ADRES INWESTORA : TYCHY UL. ZGRZEBNIOKA 35 A  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Witold Kaczmarczyk  
DATA OPRACOWANIA : 06.2025

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
06.2025

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>Wymiana witryn okiennych w lokalach użytkowych przy ul. Zgrzebnioka 29.</b>					
1		<b>LOKAL NAROŻNY POŁUDNIOWO-ZACHODNI</b>			
1	<b>KNR-W 4-02</b>	Demontaż krat okiennych - analogia	szt.		
d.1	<b>40203-03</b>	2	szt.	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
2	<b>KNR 13-23</b>	Wykucie ościeżnic okiennych i drzwiowych	szt.		
d.1	<b>0105-04</b>	4	szt.	4.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.00</b>
3	<b>KNR 4-01</b>	Rozebranie ścian poniżej parapetów	m <sup>3</sup>		
d.1	<b>0349-04</b>	3.13*0.42*0.25+1.71*0.75*0.25	m <sup>3</sup>	0.65	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.65</b>
4	<b>KNR 4-02</b>	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego o powierzchni ogrzewalnej do 5.0	kpl.		
d.1	<b>0520-02</b>	1	kpl.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
5	<b>KNR-W 4-02</b>	Demontaż rur przyłącznych do grzejników z podłączeniem bocznym o śr. 22	kpl.		
d.1	<b>0610-03</b>	1	kpl.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
6	<b>KNR 4-01</b>	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na kleju bloczkami z	m <sup>3</sup>		
d.1	<b>0304-02</b>	0.36*0.45*0.25*2	m <sup>3</sup>	0.08	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.08</b>
7	<b>KNP 02</b>	Ręczne tynkowanie ościeży otworów i wnęk o szer. do 30 cm - tynk kat. III	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0912-05.03</b>	(3.12*2+1.16*4+1.7*2+2.45*2+1.0)*0.25	m <sup>2</sup>	5.05	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.05</b>
8	<b>KNR 2-02</b>	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0815-04</b>	0.36*0.45*2	m <sup>2</sup>	0.32	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.32</b>
9	<b>KNR 0-23</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy-	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>2612-01</b>	klejenie płyt styropianowych do ścian	m <sup>2</sup>	0.32	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.32</b>
10	<b>KNR 0-23</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STO thermo -	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>2612-06</b>	przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>	0.32	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.32</b>
11	<b>KNR BC-02</b>	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku akrylowego REVADDRESS-De-	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0602-01</b>	corputz o fakturze typu "baranek" lub "kornik" zagruntowanie podłoża	m <sup>2</sup>	0.32	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.32</b>
12	<b>KNR BC-02</b>	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku akrylowego REVADDRESS-De-	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0602-02</b>	corputz o fakturze typu "baranek" lub "kornik" wykonywana ręcznie na uprzed-	m <sup>2</sup>	0.32	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.32</b>
13	<b>KNR 0-19</b>	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0928-09</b>	pow. do 2.0 m2	m <sup>2</sup>	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
14	<b>KNR 0-19</b>	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0928-11</b>	pow. ponad 2.5 m2	m <sup>2</sup>	3.60	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.60</b>
15	<b>KNR 0-19</b>	Montaż drzwi zewnętrznych z naświetlem z PCV	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>0928-12</b>	2.6	m <sup>2</sup>	2.60	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.60</b>
16	<b>KNR 2-02</b>	Parapety wewnętrzne z PCV	m		
d.1	<b>2103-03</b>	3.12+1.7	m	4.82	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.82</b>
17	<b>NNRNKB</b>	(z.VI) Parapety z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
d.1	<b>202 0541-02</b>	3.15*0.35	m <sup>2</sup>	1.10	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.10</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18 d.1	<b>KNR 2-02 1505-03</b>	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - pod- łóży gipsowych z gruntowaniem Ściany 15.55	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	15.55	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.55</b>
19 d.1	<b>KNR 2-02 1505-10</b>	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tyn- ków bez gruntowania 9.8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	9.80	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.80</b>
20 d.1	<b>KNR 2-15 0419-04</b>	Grzejniki stalowe dwupłytkowe GP-4 o dług. 1060 mm 1	kpl. kpl.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
21 d.1	<b>KNR 2-15 0422-04</b>	Rury przyłączone o śr. 20-32 mm do grzejników c.o. z rur stalowych gładkich 1	kpl. kpl.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
22 d.1	<b>KNR INS- TAL 0309-08</b>	Zawór termostatyczny do regulacji c.o.o śr.nom. 20 mm 1	szt. szt.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
<b>2</b>		<b>LOKAL NAROŻNY POŁUDNIOWO-WSCHODNI</b>			
23 d.2	<b>KNR-W 4-02 40203-03</b>	Demontaż krat okiennych - analogia 2	szt. szt.	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
24 d.2	<b>KNR 13-23 0105-04</b>	Wykucie ościeżnic okiennych i drzwiowych 2	szt. szt.	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
25 d.2	<b>KNR 4-01 0304-02</b>	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na kleju bloczkami z betonu komórkowego (3.31*0.94+0.2*1.16)*0.25	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0.84	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.84</b>
26 d.2	<b>KNP 02 0907-02.02</b>	Tynk zwykły trzywarstwowy kat. III narzucany ręcznie na ścianach płaskich z cegły, pustaków ceramicznych, el. wielkowymiarowych, gazo i pianobetonów w pom. o pow. do 5 m2 bez reper. podłoża 3.31*0.94+0.2*1.16	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.34	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.34</b>
27 d.2	<b>KNP 02 0912-05.03</b>	Ręczne tynkowanie ościeży otworów i wnęk o szer. do 30 cm - tynk kat. III (3.31*2+1.16*2+2.62*2+1.1)*0.25	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.82	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.82</b>
28 d.2	<b>KNR 2-02 0815-04</b>	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach 3.82	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.82	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.82</b>
29 d.2	<b>KNR 0-23 2612-01</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy- klejenie płyt styropianowych do ścian 3.82	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.82	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.82</b>
30 d.2	<b>KNR 0-23 2612-06</b>	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STO thermo - przyklejenie warstwy siatki na ścianach Krotność = 2 3.82	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.82	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.82</b>
31 d.2	<b>KNR BC-02 0602-01</b>	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku akrylowego REVADDRESS-De- corputz o fakturze typu "baranek" lub "kornik" zagruntowanie podłoża 3.82	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.82	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.82</b>
32 d.2	<b>KNR BC-02 0602-02</b>	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku akrylowego REVADDRESS-De- corputz o fakturze typu "baranek" lub "kornik" wykonywana ręcznie na uprzed- nio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych 3.82	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.82	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.82</b>
33 d.2	<b>KNR 0-19 0928-11</b>	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. ponad 2.5 m2 3.61	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3.61	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.61</b>
34 d.2	<b>KNR 0-19 0928-12</b>	Montaż drzwi zewnętrznych z nasświetlem z PCV 2.92	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2.92	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>2.92</b>
35	<b>KNR 2-02</b>	Parapety wewnętrzne z PCV	m		
d.2	<b>2103-03</b>	3.12	m	3.12	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.12</b>
36	<b>NNRNKB</b>	(z.VI) Parapety z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>202 0541-02</b>	3.15*0.35	m <sup>2</sup>	1.10	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.10</b>
37	<b>KNR 2-02</b>	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - pod- łóży gipsowych z gruntowaniem	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>1505-03</b>	Ściany 11.75	m <sup>2</sup>	11.75	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.75</b>
38	<b>KNR 2-02</b>	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tyn- ków bez gruntowania	m <sup>2</sup>		
d.2	<b>1505-10</b>	6.5	m <sup>2</sup>	6.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.50</b>
<b>3</b>		<b>INNE</b>			
39	<b>KNR 4-04</b>	Wywiezienie gruzu z terenu budowy przy mechanicznym załadowaniu i wyła- dowaniu samochodem samowyladowczym na odległość 1 km	m <sup>3</sup>		
d.3	<b>1103-04</b>	5	m <sup>3</sup>	5.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.00</b>
40	<b>KNR 4-04</b>	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyła- dowaniu samochodem samowyladowczym - dodatek za każdy następny roz- poczęty 1 km * 2	m <sup>3</sup>		
d.3	<b>1103-05</b>	Krotność = 5 5	m <sup>3</sup>	5.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.00</b>
41	<b>Kalkulacja</b>	Utylizacja gruzu	m <sup>3</sup>		
d.3	<b>własna</b>	5	m <sup>3</sup>	5.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.00</b>

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Ds	Kp	Z	RAZEM
1	LOKAL NAROŻNY POŁUD-NIOWO-ZACHODNI							
2	LOKAL NAROŻNY POŁUD-NIOWO-WSCHODNI							
3	INNE							
	RAZEM netto							
	VAT							
	<b>Razem brutto</b>							

Słownie: