

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont lokalu w budynku przy ul. Zgrzebnioka 33a  
ADRES INWESTYCJI : Tychy, ul. Zgrzebnioka 33a  
INWESTOR : TYSKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA "ZUZANNA"  
ADRES INWESTORA : TYCHY UL. ZGRZEBNIOKA 35 A  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Witold Kaczmarczyk  
DATA OPRACOWANIA : 01.2026

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
01.2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>REMONT LOKALU W BUDYNKU NR 36 PRZY UL. ZGRZEBNIOKA 33A "GEO"</b>					
<b>1 ROZBIÓRKI</b>					
1	KNR-W 4-01	Wykucie otworu w ścianie do archiwum	m <sup>3</sup>		
d.1	0331-03	0.37	m <sup>3</sup>	0.37	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.37</b>
2	KNR 13-20	Demontaż drzwi stalowych	t		
d.1	0308-01	0.15	t	0.15	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.15</b>
3	KNR 4-02	Demontaż umywalki	kpl.		
d.1	0235-06	2	kpl.	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
4	KNR 4-02	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
d.1	0235-08	1	kpl.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
5	KNR-W 4-02	Demontaż baterii umywalkowej	szt.		
d.1	0141-01	2	szt.	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
6	KNP 06	Demontaż podejść odpływowych z NPCW o śr.zew. 32 mm	podej.		
d.1	0206-01.01	2	podej.	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
7	KNP 06	Demontaż podejść odpływowych z NPCW o śr.zew. 110 mm	podej.		
d.1	0206-05.01	1	podej.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
<b>2 ROBOTY BUDOWLANE</b>					
8	KNP 02	Ręczne tynkowanie ościeży otworów i wnęk o szer. do 30 cm - tynk kat. III	m <sup>2</sup>		
d.2	0912-05.03	2.01	m <sup>2</sup>	2.01	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.01</b>
9	KNR 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.2	0815-04	4.5	m <sup>2</sup>	4.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.50</b>
10	KNR 2-02	Ścianki z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych; pokrycie jednos- tronne jednowarstwowe 25-01; rozstaw słupek 60 cm	m <sup>2</sup>		
d.2	2010-01	2.28	m <sup>2</sup>	2.28	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.28</b>
11	KNR 2-02	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x30 cm na klej metodą kombinowaną	m <sup>2</sup>		
d.2	0829-09	Pow. 2,5-5,0 m <sup>2</sup> .	m <sup>2</sup>	4.50	
	z.sz. 5.7.c	4.5			
				<b>RAZEM</b>	<b>4.50</b>
12	KNNR 3	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych	m <sup>2</sup>		
d.2	0702-05	1.6	m <sup>2</sup>	1.60	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.60</b>
13	NNRKB	(z.VI) Drzwi jednoskrzydłowe z kształowników aluminiowych z przekładką ter- miczną systemu PI 50	m <sup>2</sup>		
d.2	202 1026-05	2.46	m <sup>2</sup>	2.46	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.46</b>
14	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - pod- łoży gipsowych z gruntowaniem	m <sup>2</sup>		
d.2	1505-03	174	m <sup>2</sup>	174.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>174.00</b>
<b>3 ROBOTY INSTALACYJNE</b>					
15	KNNR 4	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
d.3	0230-02	1	kpl.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
16	KNNR 4	Zlewozmywaki z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce	szt.		
d.3	0229-05	1	szt.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
17	KNR 0-35	Baterie umywalkowe, zlewozmywakowe w wykonaniu standardowym	szt.		
d.3	0114-01	2	szt.	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	<b>KNR 2-15</b> d.3 <b>0112-01</b>	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm	szt.		
		4	szt.	4.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.00</b>
19	<b>KNR-W 2-15</b> d.3 <b>0233-03</b>	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
20	<b>KNR 4-02</b> d.3 <b>0212-01</b>	Montaż podejścia z rur z PCW o śr. 32 mm łączonych metodą klejenia	msc.		
		4	msc.	4.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.00</b>
21	<b>KNR 4-02</b> d.3 <b>0212-05</b>	Wymiana podejścia z rur z PCW o śr. 110 mm łączonych metodą klejenia	msc.		
		1	msc.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
<b>4 INNE</b>					
22	<b>KNR 4-04</b> d.4 <b>1103-04</b>	Wywiezienie gruzu z terenu budowy przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym na odległość 1 km	m <sup>3</sup>		
		2.5	m <sup>3</sup>	2.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.50</b>
23	<b>KNR 4-04</b> d.4 <b>1103-05</b>	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyladowczym - dodatek za każdy następny rozpoczęty 1 km * 2	m <sup>3</sup>		
		Krotność = 5	m <sup>3</sup>	2.50	
		2.5			
				<b>RAZEM</b>	<b>2.50</b>
24	<b>Kalkulacja</b> d.4 <b>własna</b>	Utylizacja gruzu	m <sup>3</sup>		
		2.5	m <sup>3</sup>	2.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.50</b>