

FUNDUSZ REMONTOWY - KOREKTA PLANU REMONTÓW 2026**NIERUCHOMOŚĆ I**

ul. Zapolskiej 2-6; 8-12; 14-16; 18-20; 22; 24; 26-28; 57; 59-65; ul. Zaręby 1-5, 7;
ul. Zelwerowicza 26-28;

Lp.	Zakres robót - klasyfikacja	Lokalizacja
1	2	3
1	Wymiana wiat śmietnikowych	wiata nr 6 (Zgrzebnioka 48-56; bud. 31, Zgrzebnioka 60-62; bud. 29), wiata nr 7 (Zapolskiej 8-12, bud. 25; Zapolskiej 14-16, bud. 27; Zapolskiej 18-20, bud. 30; Zapolskiej 22, bud. 32 wiata nr 16 (Zólkiewskiego 22-24, bud. nr 28; Zólkiewskiego 26-28, bud. 26)
2	Remont i modernizacja rozdzielacza c.o.	Zapolskiej 26-28 (bud. 33) Zapolskiej 22 (bud. 32) Zapolskiej 24 (bud. 32a) Zapolskiej 57 (bud. B)
3	Remont dachu	Zgrzebnioka 38-56 (bud. 31), Zaręby 7 (bud. 37a), Zapolskiej 59-65 (bud. 40)
4	Modernizacja / usprawnienie działania wentylacji	nieruchomość
5	Remont elewacji zachodniej oraz płyt balkonowych	Zapolskiej 59-65 (bud. 40)
6	Roboty ogólnobudowlane awaryjne (w tym instalacji elektr., wod.-kan., c.o., instalacja odpływowa wody deszczowej)	nieruchomość

NIERUCHOMOŚĆ II

ul. Zapolskiej 1-15; Zaręby 13; 15; 19-25; 29-35; 37; 39-45; ul. Zelwerowicza 29

Lp	Zakres robót – klasyfikacja	Lokalizacja
1	2	3
1	Wymiana wiaty śmietnikowych	wiata nr 15 (Zapolskiej 1-15, bud. 22; Zelwerowicza 29, bud. E)
2	Remont i modernizacja rozdzielacza	Zaręby 29-35 (bud. 44) Zaręby 37 (bud. 44a)
3	Remont ocieplenia elewacji zachodniej wraz z remontem balkonów	Zaręby 37 (bud. 44a)
4	Modernizacja / usprawnienie działania wentylacji	nieruchomość
5	Kumulacja środków na remont elewacji	nieruchomość
6	Roboty ogólnobudowlane awaryjne (w tym instalacji elektr., wod.-kan., c.o., instalacja odpływowa wody deszczowej)	nieruchomość

NIERUCHOMOŚĆ III

ul. Sikorskiego 147-149; 153-155; 161-163; 165-169; 171-189; 191-193; ul. Zaręby 26;
32; 34-36; 38-46; 48-62; 64-66; ul. Żółkiewskiego 38-44

Lp	Zakres robót – klasyfikacja	Lokalizacja
1	2	3
1	Kumulacja na remont/likwidację muru oporowego tarasów wraz z rozbiórką schodów	Zaręby 38-42 (bud. 14)
2	Remont elewacji oraz płyt balkonowych	Żółkiewskiego 38-44 (bud. 20)
3	Modernizacja / usprawnienie działania wentylacji	nieruchomość
4	Roboty ogólnobudowlane awaryjne (w tym instalacji elektr., wod.-kan., c.o., instalacja odpływowa wody deszczowej)	nieruchomość

NIERUCHOMOŚĆ V

ul. Zgrzebnioka 21-25; 29; 31-35

Lp	Zakres robót – klasyfikacja	Lokalizacja
1	2	3
1	Remont dachu	Zgrzebnioka 29 (bud. 35)
2	Remont parkingu	nieruchomość
3	Roboty ogólnobudowlane awaryjne (w tym instalacji elektr., wod.-kan., c.o., instalacja odpływowa wody deszczowej)	nieruchomość

NIERUCHOMOŚĆ VI

ul. Zgrzebnioka 1-3

Lp	Zakres robót – klasyfikacja	Lokalizacja
1	2	3
1	Kumulacja środków - wiata śmietnikowa	nieruchomość
2	Modernizacja / usprawnienie działania wentylacji	nieruchomość
3	Roboty ogólnobudowlane awaryjne (w tym instalacji elektr., wod.-kan., c.o., instalacja odpływowa wody deszczowej)	nieruchomość

NIERUCHOMOŚĆ VIII

ul. Zapolskiej 47-49; 51-53

Lp	Zakres robót – klasyfikacja	Lokalizacja
1	2	3
1	Remont i modernizacja rozdzielacza	Zapolskiej 51-53 (bud. D1) Zapolskiej 47-49 (bud. D2)
2	Wymiana wiaty śmietnikowej	wiata nr 7 (Zapolskiej 47-49, bud. D2; Zapolskiej 51-53, bud. D1)
3	Kumulacja - odnowienie elewacji budynku wraz z miejscowymi naprawami oraz remontem balkonów	nieruchomość
4	Roboty ogólnobudowlane awaryjne (w tym instalacji elektr., wod.-kan., c.o., instalacja odpływowa wody deszczowej)	nieruchomość

Z-CIA PREZESA DS. TECHNICZNO-EKSPLOATACYJNYCH
TSM „ZUZANNA”


mgr inż. Marek Duda

PREZES ZARZĄDU
TSM „ZUZANNA”


mgr Robert Gwóźdź